**Starosta Koniński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działek | Powierzchnia działek | Nr księgi wieczystej | Cena sprzedaży |
| Ślesin | Ślesin,gm. Ślesin | 575/4 | 0.6603 ha | KN1N/00094854/0 | 58 400,00 zł |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Dla przedmiotowej nieruchomości jest sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ślesina, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej
Gminy Ślesin nr 287/XXXII/09 z dnia 15 grudnia 2009 r., działka nr 575/4 położona jak wyżej znajduje się na terenie rolniczym bez prawa zabudowy, przeznaczenie dopuszczalne
– urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, sieci melioracji gruntów, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, urządzenia związane z produkcją rolną (symbol w studium R). Przez działkę przebiega pas infrastruktury technicznej – linie elektroenergetyczne WN wraz z pasami technologicznymi.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość jest niezabudowana, położona pośród terenów znajdujących się w ciągu drogi krajowej nr 25. Przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne – RIIIb, RIVa, RV.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 14 listopada 2024 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 605/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 24 września 2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia
2 października 2024 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska

Nr telefonu: (63) 24 03 250