**Starosta Koniński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Miejscowość  (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Cena sprzedaży |
| Błonawy | Błonawy,  gm. Sompolno | 20/2 | 0.1200 ha | KN1K/00051607/8 | 3 860,00 zł |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Sompolnie nr XXXI/246/05 z dnia 20 maja 2005 r., działka nr 20/2 położona jak wyżej jest przeznaczona jako teren upraw polowych.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość jest niezabudowana, stanowi grunty orne. Teren niezagospodarowany, zachwaszczony, nierówny, trudny do zagospodarowania. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią uprawy rolne. W pobliżu znajduje się dwutorowa linia kolejowa z urządzeniami do obsługi trasy węglowej kopalni węgla brunatnego, słupy trakcyjne i energetyczne z linią wysokiego napięcia. Nad działką biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka bez dostępu do drogi publicznej i infrastruktury technicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne - RIVa.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 21 października 2024 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na podstawie zarządzenia nr 552/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 sierpnia 2024 r. O sprzedaży powyższej nieruchomości będą mogli ubiegać się właściciele nieruchomości przyległych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia   
4 września 2024 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Arleta Marzol

Nr telefonu: (63) 24 03 285