**Zarząd Powiatu Konińskiego**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykazy nieruchomości Powiatu Konińskiego przeznaczonej   
do zbycia w drodze darowizny**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość**  **(obręb ewidencyjny)** | **Adres nieruchomości** | **Nr działek** | **Powierzchnia działek** | **Nr księgi wieczystej** | **Cena nieruchomości (wartość prawa własności)** |
| Kleczew | Kleczew,  gm. Kleczew | 1672 | 0,0103 ha | KN1N/00080645/1 | 2 340 zł |
| 1674 | 0,6967 ha | KN1N/00080644/4 | 157 940 zł |
| Sławoszewek | Sławoszewek, gm. Kleczew | 283/12 | 0,1178 ha | 26 700 zł |
| 283/14 | 0,0305 ha | 6 910 zł |
| 287/1 | 0,0542 ha | 12 290 zł |
| 426/3 | 0,6270 ha | 142 140 zł |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kleczew, zatwierdzonego uchwałą XIV/91/2011 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 15 listopada   
2011 r., działki oznaczone numerami 1672, 1674 – obręb Kleczew, 283/12, 287/1, 426/3 – obręb Sławoszewek, w gm. Kleczew, znajdują się na terenach oznaczonych symbolem KD-Z i przeznaczone są pod teren drogi publicznej droga zbiorcza. Natomiast zgodnie z uchwałą XXX/303/01 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 8 listopada 2001 r. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 283/14 – obręb Sławoszewek, gm. Kleczew, znajduje się na terenach oznaczonych symbolem RP i przeznaczona jest pod tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy rolniczej, urządzeń infrastruktury technicznej, terenów zieleni i zalesień oraz symbolem DW i przeznaczona jest pod tereny urządzeń i tras komunikacyjnych.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość wykorzystywana pod drogę do ruchu pieszego i jezdnego.

**Opis nieruchomości**

Przedmiotowe działki stanowią część istniejącego pasa drogowego. Działki zlokalizowane są na odcinku drogi od miasta Kleczew do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr   
263 w Sławoszewku. Działki stanowią drogę asfaltową wraz ze ścieżką rowerową oddzieloną od jezdni pasem zieleni z rowem odwadniającym. Działki położone są na obrzeżach miasta. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią grunty niezabudowane   
i niezagospodarowane, porośnięte trawą i krzewami. Tereny te przeznaczone są pod usługi sportu i tereny przemysłowe. Teren jest uzbrojony w sieci: energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, wodociąg.

Księga wieczysta nr KN1N/00080644/4 zawiera wpisy w dziale III dotyczące prawa służebności osobistej - ograniczone prawo rzeczowe - prawo służebności osobistej. przepisano z urzędu do współobciążenia z KW nr KN1N/00047298/0 dla Władysławy Flejszman.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższe działki oznaczone są jako drogi – dr.

**W przedmiotowej sprawie nie stosuje się przepisów o terminie do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z uwagi na to, że zgodnie z art. 34 ust. 8 przepisy te nie mają zastosowania jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych**

**Informacja o przeznaczeniu zbycia**

Nieruchomość została przeznaczona na nieodpłatne zbycie w drodze darowizny na rzecz Województwa Wielkopolskiego na realizację celu publicznego tj pod drogi publiczne - wojewódzkie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia   
21 marca 2023 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Wiktor Targoński

Nr telefonu: 63 24 03 250